



Un nouvel écran pour « La Belle ».

Valmorel est l'écran idéal pour MGM. Le Groupe y a installé récemment l'Hôtel & Résidence Akoya, une intégration parfaite qui démontre que le bâti neuf bien pensé est encore chose possible en montagne. Texte Patricia Parquet. Photos Studio Bergoend



COSY MOUNTAIN





Des appartements spacieux de 57 à 138m², des communs chaleureux et un spa de qualité : une recette que le Groupe MGM maîtrise à merveille.

Surnommée « La Belle », Valmorel se distingue par son architecture. Les chalets de bois et de pierre accrochés à la pente, des toits en lauze, des façades ornées de fresques peintes qui rappellent le style sarde-piémontais des XVIII^e et XIX^e siècle, une rue piétonne qui conduit aux cafés, aux restaurants, aux boutiques, offrent une immersion dans une ambiance montagnarde, à échelle humaine. Perchée à 1400 m d'altitude, cette station-village (créée en 1976) se situe à 15 minutes de la gare de Moûtiers. En hiver, le domaine skiable du Grand Domaine offre 165 km de pistes pour tous les niveaux ; il s'étend jusqu'à Saint-François-Longchamp, une autre station-village tournée vers les familles qui se situe en Maurienne. L'été, Valmorel devient un fabuleux terrain de jeu pour les amateurs de randonnée, de VTT et même de vélo de route avec le mythique col de la Madeleine ; un cadre grandiose pour se reconnecter à la nature et admirer les paysages et les plus beaux massifs des Alpes. La vue sur le mont Blanc arrête toujours le regard.

130 NOUVEAUX APPARTEMENTS

Ouverte l'hiver dernier, la résidence Akoya du Groupe MGM incarne l'art de vivre à la montagne. « Valmorel est une station que nous aimons et que nous connaissons bien car il s'agit de notre 3^e projet », souligne Nicolas Grizard, directeur commercial de MGM Constructeur.

Située à l'entrée du village, Akoya marie l'architecture traditionnelle savoyarde, avec des touches contemporaines. C'est à la fois un hôtel 4 étoiles avec 26 chambres et une résidence de tourisme 5 étoiles

“

En 2025, MGM livrera 130 appartements dont 72 en station, situés dans des copropriétés classiques aux Gets, aux Saisies et à Sainte-Foy-Tarentaise avec une ouverture prévue à Noël.

qui comprend 41 appartements, avec de généreux espaces de vie ouverts sur le panorama alpin. L'espace bien-être de 800 m² avec piscine, sauna, hammam, bains bouillonnants, bain nordique se présente comme une oasis de sérénité. En 2025, MGM livrera 130 appartements dont 72 en station, situés dans des copropriétés classiques aux Gets, aux Saisies et à Sainte-Foy-Tarentaise avec une ouverture prévue à Noël. « Nous avons construit 5 résidences de tourisme en deux ans. Nous sommes en mesure de proposer des appartements aussi bien sur plan, en cours de construction que construits dans des destinations différentes : en altitude et moyenne altitude dans des villages de Savoie et Haute-Savoie », conclut Nicolas Grizard de MGM. Akoya est un exemple d'intégration réussie, offrant ainsi un nouvel écrin à Valmorel. ☺